

# PFLUGFELDER-IMMOBILIENSPIEGEL STADT STUTTGART

Bezirke	Eigentumswohnungen Lage/ Preise in € pro m <sup>2</sup>		freistehendes EFH Lage/Preise in T€ <sup>1</sup>	Bauplatz Preise in €/ m <sup>2</sup> <i>wohnwirtschaftlich</i>	Eigentumswohnungen (Mietpreise) Richtwertspanne in € pro m <sup>2</sup>
	<i>einfach</i>	<i>gut</i>			
<b>BAD CANNSTATT</b>					
Neubau	5.500 - 6.600	6.600 - 9.700	650.000 - 1.700.000	850 - 1.800	12,00 - 18,00
Bestand	3.000 - 4.700	4.700 - 7.700			7,50 - 15,00
<b>BIRKACH</b>					
Neubau	5.400 - 6.100	6.100 - 7.700	820.000 - 1.300.000	1.000 - 1.300	13,00 - 17,50
Bestand	3.000 - 4.300	4.300 - 6.600			8,00 - 15,00
<b>BOTNANG</b>					
Neubau	6.300 - 7.200	7.200 - 8.900	900.000 - 1.700.000	1.100 - 1.500	14,00 - 19,00
Bestand	3.100 - 4.500	4.500 - 6.800			8,80 - 17,50
<b>DEGERLOCH</b>					
Neubau	6.900 - 8.600	8.600 - 11.000	870.000 - 1.700.000	1.200 - 1.900	16,00 - 20,00
Bestand	4.700 - 5.800	5.800 - 8.000			11,00 - 18,00
<b>FEUERBACH</b>					
Neubau	6.200 - 7.900	7.900 - 9.200	950.000 - 1.600.000	1.000 - 1.500	14,00 - 18,00
Bestand	3.800 - 4.600	4.600 - 6.000			10,00 - 16,50
<b>HEDELFINGEN/WANGEN</b>					
Neubau	5.500 - 6.200	6.200 - 6.900	720.000 - 1.200.000	850 - 1.250	14,00 - 16,00
Bestand	3.300 - 3.600	3.600 - 5.800			9,00 - 14,00
<b>STUTTGART-MITTE</b>					
Neubau	7.500 - 11.000	11.000 - 16.000	1.300.000 - 2.000.000	1.900 - 2.700	17,50 - 27,50
Bestand	4.000 - 6.900	6.900 - 12.000			11,00 - 23,00
<b>MÖHRINGEN</b>					
Neubau	6.400 - 8.100	8.100 - 10.000	950.000 - 1.500.000	1.000 - 1.800	15,00 - 19,00
Bestand	3.900 - 5.200	5.200 - 8.000			10,00 - 17,00
<b>MÜHLHAUSEN</b>					
Neubau	5.500 - 6.300	6.300 - 7.000	920.000 - 1.200.000	800 - 1.300	14,00 - 17,00
Bestand	3.300 - 4.000	4.000 - 5.200			9,00 - 14,00
<b>MÜNSTER</b>					
Neubau	5.200 - 5.700	5.700 - 6.700	700.000 - 1.200.000	850 - 1.100	13,00 - 15,00
Bestand	3.300 - 4.200	4.200 - 5.500			8,50 - 13,50
<b>STUTTGART-NORD</b>					
Neubau	6.800 - 10.000	10.000 - 16.000	1.300.000 - 1.950.000	1.400 - 2.800	17,00 - 23,00
Bestand	4.800 - 9.200	9.200 - 15.500			12,00 - 17,00
<b>OBERTÜRKHEIM</b>					
Neubau	5.800 - 6.300	6.300 - 7.000	890.000 - 1.300.000	900 - 1.200	14,00 - 17,00
Bestand	3.500 - 4.500	4.500 - 6.000			9,00 - 14,00
<b>STUTTGART-OST</b>					
Neubau	6.200 - 7.600	7.600 - 12.000	900.000 - 1.800.000	1.300 - 2.200	14,50 - 19,00
Bestand	3.500 - 6.100	6.100 - 9.000			10,00 - 17,00
<b>PLIENINGEN</b>					
Neubau	5.500 - 6.600	6.600 - 7.900	800.000 - 1.200.000	1.000 - 1.300	14,00 - 17,00
Bestand	3.500 - 4.500	4.500 - 6.500			8,50 - 14,00
<b>SILLENBUCH</b>					
Neubau	7.700 - 9.200	9.200 - 13.500	1.200.000 - 1.850.000	1.100 - 2.200	17,00 - 20,00
Bestand	4.000 - 7.300	7.300 - 9.700			11,00 - 17,00
<b>STAMMHEIM</b>					
Neubau	6.300 - 7.100	7.100 - 8.000	800.000 - 1.250.000	900 - 1.400	15,00 - 18,00
Bestand	3.500 - 4.400	4.400 - 5.500			9,50 - 13,00
<b>STUTTGART-SÜD</b>					
Neubau	7.500 - 9.000	9.000 - 12.000	1.100.000 - 1.700.000	1.200 - 1.900	15,00 - 22,00
Bestand	4.500 - 6.100	6.100 - 7.500			12,00 - 18,00
<b>UNTERTÜRKHEIM</b>					
Neubau	6.100 - 6.700	6.700 - 7.400	710.000 - 1.300.000	900 - 1.200	14,00 - 17,00
Bestand	3.200 - 3.900	3.900 - 5.500			8,50 - 13,00
<b>VAIHINGEN</b>					
Neubau	6.500 - 7.900	7.900 - 9.000	1.000.000 - 1.500.000	1.000 - 1.700	14,00 - 18,00
Bestand	3.700 - 4.600	4.600 - 7.000			10,00 - 15,00
<b>WEILIMDORF</b>					
Neubau	6.200 - 6.900	6.900 - 7.500	710.000 - 1.400.000	1.000 - 1.500	14,50 - 17,00
Bestand	3.400 - 4.600	4.600 - 6.200			9,00 - 14,00
<b>STUTTGART-WEST</b>					
Neubau	7.900 - 9.600	9.600 - 12.000	750.000 - 1.900.000	1.400 - 2.700	15,00 - 23,00
Bestand	4.100 - 5.900	5.900 - 8.500			10,00 - 18,00
<b>ZUFFENHAUSEN</b>					
Neubau	6.400 - 7.300	7.300 - 8.600	750.000 - 1.500.000	900 - 1.300	15,00 - 18,00
Bestand	2.900 - 4.200	4.200 - 7.000			9,00 - 15,00

Wir bewerten Ihre Immobilie.  
Rufen Sie uns an!

07141 93 66-0 oder 0711 90 110-100